



# COMUNE di COMELICO SUPERIORE

Provincia di Belluno

## UFFICIO TECNICO

Tel. 0435 687050 – fax 0435 68404 e-mail : [ut2.comelico@cmcs.it](mailto:ut2.comelico@cmcs.it)  
Via Vi Novembre 43 32040 Candide

Nr. 453 di prot.

Comelico Superiore, lì 22.01.2018

## VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE AREE EDIFICABILI

(Art. 7 L.R. 16/03/2015 n. 4)

### IL RESP.LE DELL'AREA TECNICA

**PREMESSO** che con L.R. 16/03/2015 n. 4, la Regione Veneto ha stabilito che i Comuni pubblicino, entro il 31 gennaio di ogni anno, un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse a presentare la richiesta di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili, entro 60 giorni dalla pubblicazione dell'avviso stesso;

**CONSIDERATO** che è stata avviata la procedura per una revisione all'attuale P.R.G. mediante l'adozione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) di cui la deliberazione del Consiglio Comunale nr.6 del 09.04.2014;

**RITENUTO** di dare esecuzione a tale disposizione normativa;

### AVVISA

che è possibile, per gli aventi titolo, chiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente presentando specifica richiesta motivata, **entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.**

Il sopra citato termine per la presentazione delle richieste è da considerarsi perentorio; eventuali richieste pervenute oltre tale termine dovranno essere ripresentate successivamente al nuovo avviso, da pubblicarsi entro il 31 gennaio di ogni anno, secondo quanto previsto dalla L.R. 4/2015.

Entro 60 giorni dal ricevimento della richiesta, l'Amministrazione Comunale valuta le istanze pervenute e, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di contenimento del consumo del suolo, le accoglie mediante approvazione di apposita variante allo strumento urbanistico, con le modalità indicate al comma 2 dell'art. 7 della L.R. n. 4/2015.

Le domande potranno essere presentate:

- a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Comelico Superiore;
- a mezzo posta raccomandata all'indirizzo: via VI Novembre n.43 - 32040 Candide (BL);
- a mezzo posta certificata (P.E.C.) all'indirizzo: [comune.comelico.superiore@pec.it](mailto:comune.comelico.superiore@pec.it).

Il Responsabile del Procedimento Edilizia Privata Urbanistica Ribul Moro P.Ind.Valentino è a disposizione per eventuali chiarimenti e/o informazioni negli orari di apertura al pubblico tutti i giorni escluso il sabato dalle ore 10,30 alle 12,30 ed i pomeriggi di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 16,00 alle ore 18,00 (il venerdì alle ore 18,30), oppure telefonando al n. 0435-687050, oppure per e-mail: [ut2.comelico@cmcs.it](mailto:ut2.comelico@cmcs.it).

IL RESP.LE DELL'AREA TECNICA  
(Ribul Moro P.Ind.Valentino)